



VENDESI

CH-3426 Aefligen, Bahnhofstrasse 13

522



wymobilien.ch
Marcel Wyss

Elenco

Dati generali	3
Caratteristiche	4
Immagini	5
Tavola dei oggetti	35
Contatto	36



Dati generali

Disponibilità	Da convenire	Anno costruzione	2025
Tipo	Progetti residenziali	Appartamenti	6
Riferimento	522		

Comodità

Dintorni

- > Villaggio
- > Area residenziale
- > Strada commerciale
- > Ristorante(i)
- > Stazione
- > Stazione degli autobus
- > Bambini benvenuti
- > Parco giochi
- > Scuola materna
- > Scuola primaria
- > Sentieri per escursioni
- > Pista ciclabile

Esterno

- > Balcone/i
- > Terrazza sul tetto
- > Giardino
- > Area relax in giardino
- > Calmo/tranquillo
- > Vegetazione
- > Recinzione

Interno

- > Accesso persone disabili
- > Ascensore
- > Garage
- > Cucina aperta
- > Cantina
- > Armadio a muro
- > addolcitore di acqua
- > Invetriatura tripla

Dotazione

- > Cucina attrezzata
- > Vetroceramica
- > Forno
- > Forno a vapore
- > Frigorifero
- > Lavastoviglie
- > Lavatrice
- > Asciugatrice
- > Lavanderia privata
- > Doccia
- > Vasca da bagno
- > Pannelli fotovoltaici
- > Connessione internet
- > Persiane avvolgibili
- > Citofono
- > Cancelli automatici
- > Illuminazione esterna
- > Domotica

Pavimento

- > Piastrelle
- > Parquet
- > Piatto

Stato

- > Nuovo

Esposizione

- > Sud
- > Est
- > Ovest

Vista esteriore













Vista interiore





















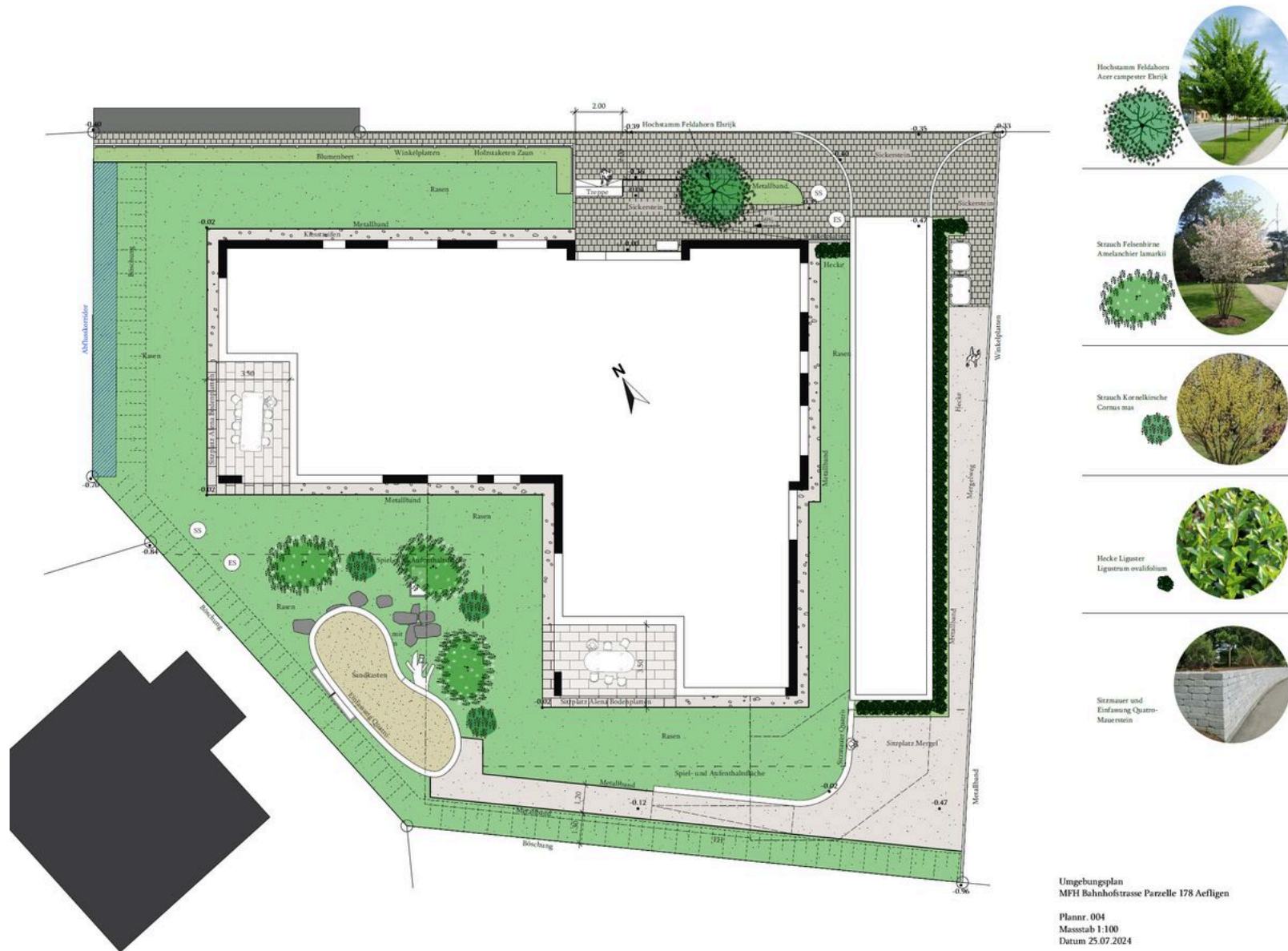








Vista esteriore



Piano



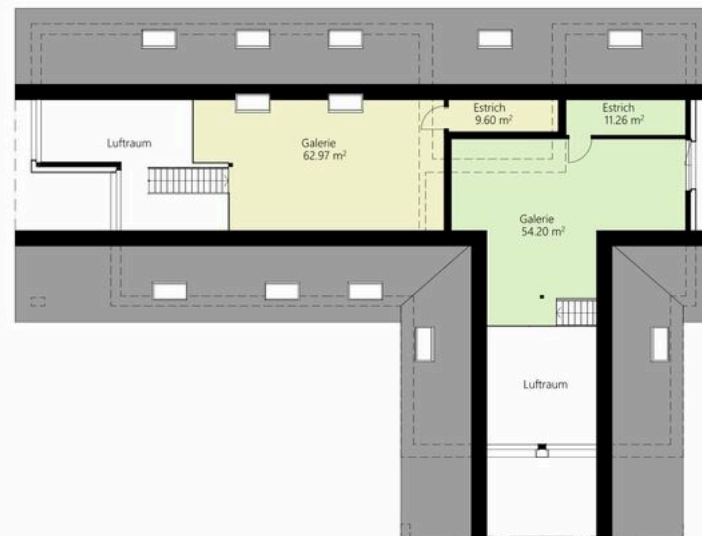


Mst. 1:150
0 1 2 3 4 5



Mst. 1:150

0 1 2 3 4 5



Mst. 1:150
0 1 2 3 4 5







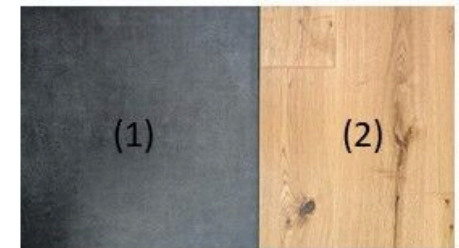
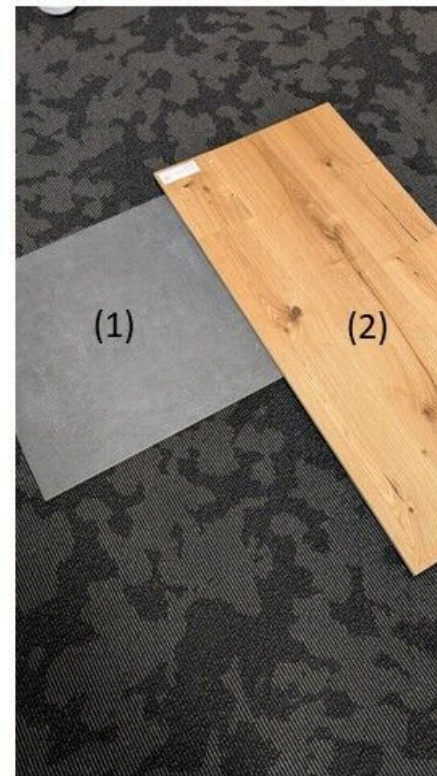
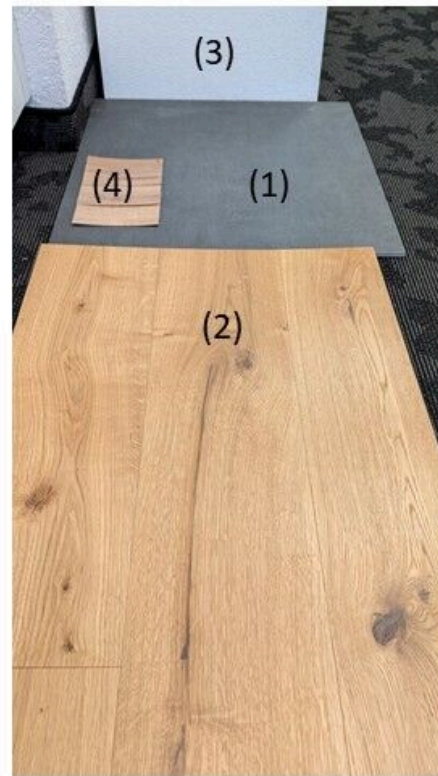
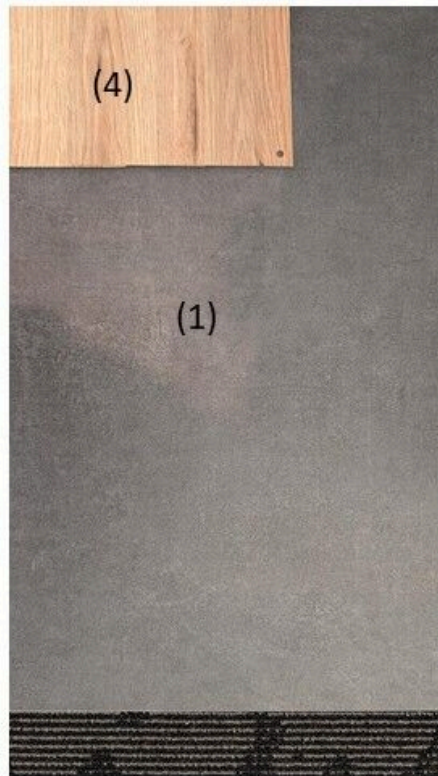
Vista interiore

Keramikplatte 60x60cm Nova Bell Pro Nero (1)

Parkett Alpinflor Eiche Arnisee (2)

Abrieb weiss, 1mm (3)

Unterschrank Badezimmer (4)



Vista esteriore

Küche EG links / OG rechts



Küche EG rechts / OG links



Tavola dei oggetti

Riferimento	Tipo	Piano	Locali	Superficie abitabile	Superficie terrazza	Prezzo	Stato
1	Appartamento nuovo	Piano giardino	4.5	~ 130.5 m ²	~ 16.8 m ²	CHF 1'112'000.-	Vendesi
2	Proprietà per piani	Piano giardino	4.5	~ 119 m ²	~ 16.4 m ²	CHF 1'122'000.-	Vendesi
3	Appartamento nuovo	1° piano	4.5	~ 131 m ²	~ 15 m ²	CHF 920'000.-	Vendesi
4	Appartamento nuovo	1° piano	4.5	~ 119 m ²	~ 15 m ²	CHF 852'000.-	Vendesi
5	Appartamento nuovo	Ultimo piano	3.5	~ 170.4 m ²	~ 31.4 m ²	-	Venduto
6	Appartamento nuovo	Ultimo piano	4.5	~ 191.3 m ²	~ 15 m ²	-	Venduto

Contatto

Wymobilien, Marcel Wyss

Hauptstrasse 13
3422 Kirchberg / Langnau

Tel.: 034 511 20 25
info@wymobilien.ch
www.wymobilien.ch

Contatto visita

Signor Marcel Wyss

info@wymobilien.ch
Tel.: 034 511 20 25
Cel.: 079 545 62 76



Note
