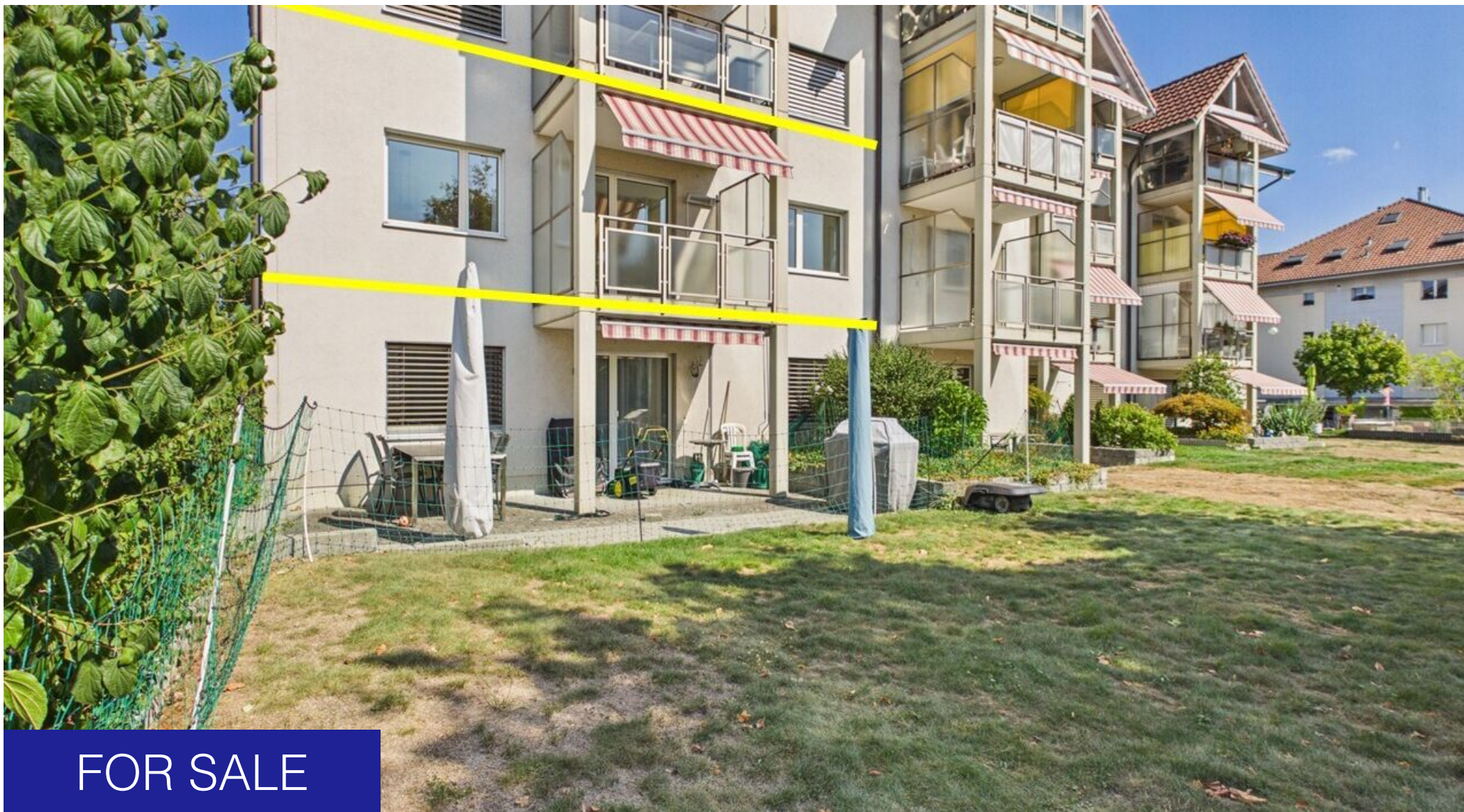




FOR SALE

CH-3425 Koppigen, Schwärzere 20

3.5Koppigen

CHF 545,000.-



wymobilien.ch
Marcel Wyss

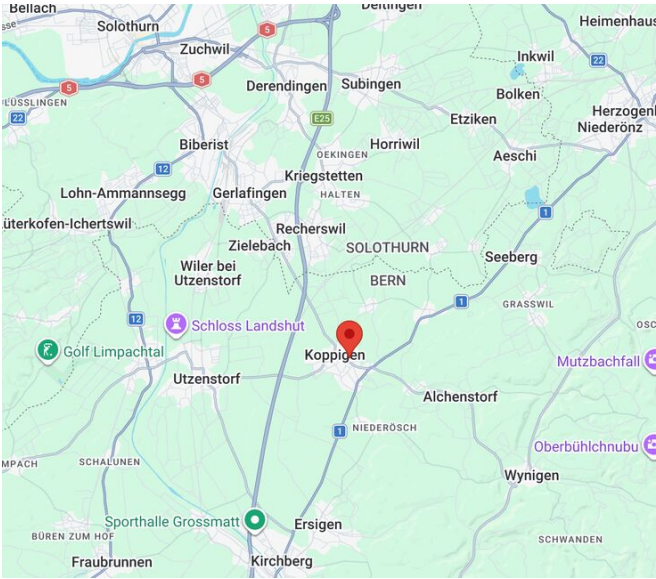
Table of contents

Location plan	3
Characteristics	4
Images	5
Contact	23



Location plan

		
Public transports	137 m	3 min.
Stores	449 m	6 min.
Post office	455 m	7 min.



Characteristics

Availability	To agree
Type	Apartment
Reference	3.5Koppigen
Second home	Authorized
Rooms	3.5
Bedrooms	2
Bathroom	1
Number of toilets	2
Location floor	1st floor

Heating type	Heat pump
Heating installation	Floor
Condition of the property	Good
Living area	82 m²
Balcony surface	6 m²
Renovation fund participation	CHF 823.-/year
Balance renovation fund	CHF 8,566.- at 31.12.2024
Parking places	Yes, optional

Object Price	CHF 545,000.-
Number of parkings	
1x Interior (not incl.)	CHF 30,000.-
Total price	CHF 575,000.-
PPE charges	CHF 3,565.-/year excl. renovation fund
Local tax	165 %
Fiscal value	CHF 258,100.-

Interior view



Neue Vorhänge, neue Möbel,...Küche optimiert



Variante mit neuem Bodenbelag



Die Küche



Neu vielleicht so?



Zimmer



Zimmer



Bad mit Doppellavabo, Dusche, Badewanne und Waschturm



Warum nicht so?



Sep. WC

Plan



Grundriss der Wohnung

Exterior view



Ausblick vom Balkon

Interior view



Balkon



Priv. Keller



Waschküche allgemein



Parkplatz in der Einstellhalle



Einstellhalle für Autos und sep. Veloabstellplatz

Exterior view



Zufahrt

Plan



Gestalten Sie Ihr neues Eigenheim!

Contact

Wymobilien, Marcel Wyss

Hauptstrasse 13
3422 Kirchberg BE

Phone: 034 511 20 25
info@wymobilien.ch
www.wymobilien.ch

Contact visit

Wymobilien, Marcel Wyss

info@wymobilien.ch
Phone: 034 511 20 25
Mob.: 0795456276



Notes
